



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАЗАНСКИЙ (ПРИВОЛЖСКИЙ) ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

П Р И К А З

«___» _____ 2026 г.

Казань
27.08.2026 01-03/790

№ 01-03/_____

**Об установлении размера платы
за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги
в общежитиях КФУ для обучающихся по основным образовательным программам
среднего профессионального и высшего образования очной формы обучения,
а также заочной формы обучения (на период промежуточной и итоговой аттестации)
на 2026/27 учебный год**

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», ст. 156, 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», Правилами определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190, постановлением Исполнительного комитета муниципального образования г. Казани от 16.12.2025 № 4502 «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в жилищном фонде г. Казани», постановлениями Исполнительного комитета муниципального образования г. Набережные Челны от 26.12.2017 № 8125, от 31.10.2025 № 8919, постановлением Исполнительного комитета Елабужского муниципального района Республики Татарстан

от 24.06.2026 № 884, Методическими рекомендациями по повышению эффективности использования объектов инфраструктуры кампусов, направленных письмом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.01.2026 № МН-21/5-ЕГ, учитывая мнение первичной профсоюзной организации студентов КФУ и мнение Координационного совета общественных студенческих организаций и объединений КФУ (приложения 1, 2), а также в связи с повышением тарифов на коммунальные услуги с 01.10.2026, на основании Устава КФУ **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить с 1 октября 2026 года для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования очной формы обучения, а также заочной формы обучения (на период промежуточной и итоговой аттестации) размер ежемесячной платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях КФУ согласно приложению 3 к настоящему приказу.

2. Директору Департамента бухгалтерского учета и отчетности – главному бухгалтеру Ерохину А.С., директору Набережночелнинского института (филиала) КФУ Келлеру А.В. и директору Елабужского института (филиала) КФУ Умарову М.Ф. с 1 октября 2026 года обеспечить расчет и начисление платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях КФУ с учетом требований настоящего приказа.

3. Директору Департамента образования Биктемировой М.Х., директору Набережночелнинского института (филиала) КФУ Келлеру А.В., директору Елабужского института (филиала) КФУ Умарову М.Ф. и директору Студенческого городка КФУ Николаеву Р.Ю. обеспечить публикацию настоящего приказа на официальном сайте КФУ (в разделе «Сведения об образовательной организации»).

4. Утвердить:

– перечень обучающихся, нуждающихся в жилых помещениях КФУ, которым жилые помещения в общежитии КФУ предоставляются в первоочередном порядке без внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги, согласно приложению 4 к настоящему приказу;

– перечень обучающихся, нуждающихся в жилых помещениях КФУ, которым жилые помещения в общежитии КФУ предоставляются без внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем), согласно приложению 5 к настоящему приказу.

5. Директорам институтов, декану юридического факультета КФУ ежемесячно до 15-го числа обеспечить представление в Департамент бухгалтерского учета и отчетности

КФУ информации об обучающихся, относящихся к категориям лиц, указанных в приложениях 4–5 к настоящему приказу, по форме согласно приложениям 6–8 к настоящему приказу.

6. Директору Набережночелнинского института (филиала) КФУ Келлеру А.В., директору Елабужского института (филиала) КФУ Умарову М.Ф. при расчете стоимости за проживание учитывать категории льготных обучающихся, указанных в приложениях 4–5 к настоящему приказу.

7. Считать утратившим силу приказ КФУ от 26.02.2026 № 01-03/182 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях КФУ для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования очной формы обучения, а также заочной формы обучения (на период промежуточной и итоговой аттестации)» с 01.10.2026.

8. Начальнику Управления документооборота и контроля Лукашиной И.Р. довести настоящий приказ до сведения руководителей структурных подразделений.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по молодежной политике и воспитательной деятельности Межведилова А.М.

Ректор



Л.Р. Сафин



ПРОФСОЮЗ РАБОТНИКОВ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(ОБЩЕРОССИЙСКИЙ ПРОФСОЮЗ ОБРАЗОВАНИЯ)
ТАТАРСТАНСКАЯ РЕСПУБЛИКАНСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ПЕРВИЧНАЯ ПРОФСОЮЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТУДЕНТОВ
ФГАОУ ВО «КАЗАНСКИЙ (ПРИВОЛЖСКИЙ) ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

ВЫПИСКА ИЗ
ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ ПРОФСОЮЗНОГО КОМИТЕТА №55

«24» августа 2026 г.

Количество присутствующих на заседании: 20 человек.

Повестка дня:

1. О согласовании проекта Приказа об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях КФУ для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования очной формы обучения, а также заочной формы обучения (на период промежуточной и итоговой аттестации) на 2026-2027 учебный год.

Выступили:

1.1. Ю.В. Виноградова с предложением рассмотреть и согласовать проект Приказа об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях КФУ для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования очной формы обучения, а также заочной формы обучения (на период промежуточной и итоговой аттестации) на 2026-2027 учебный год.

Выступили:

1.2. Ю.И. Винс с предложением поставить данный вопрос на голосование и согласовать предложенный проект Приказа.

Постановили:

Согласовать предложенный проект Приказа об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях КФУ для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования очной формы обучения, а также заочной формы обучения (на период промежуточной и итоговой аттестации) на 2026-2027 учебный год.

Голосование:

«За» - единогласно.

Председатель

Секретарь заседания

Ю.В. Виноградова

Ю.И. Винс

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет»

**Координационный Совет
общественных студенческих организаций и объединений
(Совет обучающихся)**

Выписка из протокола собрания № 21

24.08.2026 г.

Присутствовали: 39 человек.

Повестка дня: 1. О согласовании проекта Приказа об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях КФУ для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования очной формы обучения, а также заочной формы обучения (на период промежуточной и итоговой аттестации) на 2026-2027 учебный год.

Выступили: 1.1. Ю.В. Виноградова с предложением рассмотреть и согласовать проект Приказа об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях КФУ для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования очной формы обучения, а также заочной формы обучения (на период промежуточной и итоговой аттестации) на 2026-2027 учебный год.

Выступили: 1.2. Д.В. Дурновцева с предложением поставить данный вопрос на голосование и согласовать предложенный проект Приказа.

Постановили: Согласовать предложенный проект Приказа об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях КФУ для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования очной формы обучения, а также заочной формы обучения (на период промежуточной и итоговой аттестации) на 2026-2027 учебный год.

Голосование: «За» - 38 человек;
«Против» - 1 человек;
«Воздержался» - 0 человек.

Председатель собрания

Ю.В. Виноградова

Секретарь

Д.В. Дурновцева

Приложение 3
к приказу КФУ от «__» _____ 2026 г.
№ _____
27.08.2026 01-03/790

Размер
ежемесячной платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
и коммунальные услуги в общежитиях КФУ для обучающихся по основным образовательным
программам среднего профессионального и высшего образования очной формы обучения,
а также заочной формы обучения (на период промежуточной и итоговой аттестации)
с 1 октября 2026 года

№ п/п	Адрес общежитий	Общежитие коридорного типа			Общежитие секционного типа			Общежитие квартирного типа		
		плата за наем, рублей за койко- место	плата за комму- нальные услуги, рублей за койко- место	полная стои- мость, рублей за койко- место	плата за наем, рублей за койко- место	плата за комму- нальные услуги, рублей за койко- место	полная стои- мость, рублей за койко- место	плата за наем, рублей за койко- место	плата за комму- нальные услуги, рублей за койко- место	полная стои- мость, рублей за койко- место
1.	Студенческий городок КФУ, г. Казань									
	Общежития № 1, 2, 10; ул. Красной Позииции, д. 6, Гвардейская, д. 32; Губкина, д. 11	104	1946	2050						
	Общежития № 2, 4; ул. Красной Позииции, д. 6, корп. 2, д. 6 корп. 3	104	2256	2360						
	Общежития № 3, 6 ул. Ад. Кутуя, д. 2, д. 2 корп. 2				157	2293	2450			
	Общежитие № 7 ул. Бутлерова, зд. 6				166	2129	2295			
	Общежития № 8, 9 ул. Пушкина, зд. 32,				166	2204	2370			

№ п/п	Адрес общежитий	Общежитие коридорного типа			Общежитие секционного типа			Общежитие квартирного типа		
		плата за наем, рублей за койко- место	плата за комму- нальные услуги, рублей за койко- место	полная стои- мость, рублей за койко- место	плата за наем, рублей за койко- место	плата за комму- нальные услуги, рублей за койко- место	полная стои- мость, рублей за койко- место	плата за наем, рублей за койко- место	плата за комму- нальные услуги, рублей за койко- место	полная стои- мость, рублей за койко- место
	зд. 32 корп. 2									
	Общежития Деревни Универсиады, тер. Деревня Универсиады, д. 1–21							307	2153	2460
2.	Набережночелнинский институт (филиал) КФУ, Пр. Мира, д. 17А–17Г				141	1869	2010			
3.	Елабужский институт (филиал) КФУ									
	ул. Строителей, д. 16А,				105	2175	2280			
	ул. Казанская, д. 100, д. 102	45	1555	1600						

Приложение 4
к приказу КФУ от «___»_____ 2026 г.
№ _____
27.08.2026 01-03/790

**Обучающиеся, нуждающиеся в жилых помещениях КФУ,
которым жилые помещения в общежитии КФУ
предоставляются в первоочередном порядке без внесения платы
за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги**

Обучающиеся, являющиеся:

- детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей;
- лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- детьми-инвалидами;
- инвалидами I и II групп;
- инвалидами с детства.

Несовершеннолетние члены семьи, находящиеся под опекой обучающихся, относящихся к одной из следующих категорий: лица из числа детей сирот; дети, оставшиеся без попечения родителей; лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя.

Приложение 5
к приказу КФУ от «___»_____ 2026 г.
№ _____
27.08.2026 01-03/790

**Обучающиеся, нуждающиеся в жилых помещениях КФУ,
которым жилые помещения в общежитии КФУ
предоставляются без внесения платы
за пользование жилым помещением (платы за наем)¹**

1. Обучающиеся, подвергшиеся воздействию радиации вследствие:
 - катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф;
 - ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне.
2. Обучающиеся, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий.
3. Обучающиеся из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» – «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» – «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».
4. Обучающиеся, получающие государственную социальную помощь.
5. Обучающиеся, являющиеся участниками специальной военной операции, а также обучающиеся, являющиеся детьми граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции.
6. Обучающиеся, являющиеся одинокими матерями и имеющие несовершеннолетних детей.

¹ Обучающимся, указанным в п. 1–5 настоящего приложения жилые помещения в общежитиях предоставляются также в первоочередном порядке

Приложение 6
к приказу КФУ от «___»_____ 2026 г.
№ _____
27.08.2026 01-03/790
ФОРМА

**Дети-сироты или лица из числа детей-сирот,
проживающие в общежитии КФУ в 20___/___ учебном году**

Институт/факультет _____

№ п/п	ФИО полностью	Дата рождения	Номер группы	Номер общежития, адрес	Контактный телефон	Дата возникновения льготы

Директор института/декан факультета _____ / _____ /
(подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Дата: _____

Приложение 7

к приказу КФУ от «__»____ 2026 г.

№

27.08.2026 01-03/790

ФОРМА

**Обучающиеся,
проживающие в общежитии КФУ в 20__/____ учебном году,
получающие государственную социальную помощь/подвергшиеся воздействию
радиации/являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания,
полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых
действий/из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную
службу по контракту/являющиеся участниками специальной военной операции,
а также дети указанных лиц/являющиеся одинокими матерями и имеющие
несовершеннолетних детей**

Институт/факультет _____

№ п/п	ФИО полностью	Дата рожде- ния	Номер группы	Номер обще- жития, адрес	Контак- тный телефон	Дата возникно- вания льготы	Дата оконча- ния льготы

Директор института/декан факультета _____ / _____ /
(подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Дата: _____

Приложение 8
к приказу КФУ от «___»_____ 2026 г.
№ _____

27.08.2026 01-03/790

ФОРМА

**Инвалиды,
проживающие в общежитиях КФУ в 20___/___ учебном году**

Институт/факультет _____

№ п/п	ФИО пол- ностью	Дата рож- дения	Номер группы	Группа инвалид- ности	Причина инвалид- ности	Срок инвалид- ности	Контак- тный телефон	Номер обще- жития, адрес
	Образец			Третья	Инвалид с детства	С 01.10.2026 по 30.09.2027		

Директор института/декан факультета _____ / _____ /
(подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Дата: _____

Лист согласования			Тип согласования: смешанное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: параллельное				
1	Лукашина И.Р.		Согласовано 25.08.2026 - 16:25	-
2	Николаев Р.Ю.		Согласовано 25.08.2026 - 16:23	-
3	Ракипов И.А.		Перенаправлено 25.08.2026 - 16:51	-
	Перенаправление(последовательное)			
	Ахметзянова Г.Р.		Согласовано 26.08.2026 - 08:37	-
3.1	Ракипов И.А.		Согласовано 26.08.2026 - 13:16	-
4	Умаров М.Ф.		Согласовано 25.08.2026 - 20:33	-
5	Келлер А.В.		Согласовано 25.08.2026 - 17:54	-
6	Виноградова Ю.В.		Согласовано 25.08.2026 - 18:12	-
7	Сафина Ф.Р.		 Согласовано 26.08.2026 - 13:18	-
8	Хасанова Э.В.		Перенаправлено 25.08.2026 - 16:25	-
	Перенаправление(параллельное)			
	Надырова О.Н.		Согласовано 26.08.2026 - 08:49	-
8.1	Хасанова Э.В.		Согласовано 26.08.2026 - 08:52	-
9	Ерохин А.С. / Рафикова Э.Х.		Согласовано 25.08.2026 - 16:55 (Рафикова Э.Х.)	-
Тип согласования: параллельное				
10	Газизуллин Р.И.		 Согласовано 26.08.2026 - 18:20	-
11	Межведилов А.М.		Согласовано 26.08.2026 - 16:56	-
12	Халиков А.Х.		 Согласовано 26.08.2026 - 13:19	-
13	Хамидуллина Ф.И.		 Согласовано 26.08.2026 - 15:52	-
Тип согласования: последовательное				
14	Сафин Л.Р.		 Подписано 26.08.2026 - 23:39	-

