**Казанский (Приволжский) федеральный университет**

**Олимпиада "МагистриУм"**

**2023-2024 учебный год**

**Профиль: Землеустройство и кадастры**

**1. Выберите неверное утверждение:**

а) Оазисная форма расселения связана с развитием отдельных изолированных центров или ограниченных групп населенных мест.

б) Групповая форма расселения складывается в условиях формирования устойчивых связей между соседними поселениями в сфере производства, быта и отдыха населения.

в) Автономная форма расселения складывается в условиях удаленности соседних поселений и слабого развития функциональных и транспортных связей между ними.

г) При групповой форме расселения каждый город или поселок развивается как отдельная единица.

**2. В каком году в последний раз России была проведена земельная реформа?**

а) 2000 г

б) 1917 г

в) 1991 г.

г) 2001 г.

**3. Какие помещения не относятся к коммуникационным?**

а) Коридоры

б) Лестницы

в) Мансарды

г) Эскалаторы

**4. Как называется тип малоэтажных домов, состоящих из нескольких, расположенных в ряд квартир с изолированными входами в квартиру?**

а) Блокированные

б) Секционные

в) Усадебные

г) Галерейные

**5. К воспроизводимым объектам недвижимости относятся:**

а) Недра

б) Земельные участки

в) Многолетние насаждения

г) Ландшафты

**6. Чем или кем определяется правовой режим охра­ны и использования земель?**

а) Собственником земли.

б) Целевым назначением земель

в) Органом власти федерально­го уровня

г) Органом власти регионального или местного уровня

**7. Какая категория земель не входит в состав земель Российской Федерации?**

а) Земли объектов специального назначения

б) Земли поселений

в) Земли лесного фонда

г) Земли водного фонда

**8. Какие виды сервитутов устанавливает Земельный кодекс Российской Федерации?**

а) Муниципальный

б) Коллективный

в) Публичный

г) Индивидуальный

9. К какому институту гражданского права относится право собственности на землю?

а) Исключительное право

б) Вещное право

в) Личное неимущественное право

г) Право собственности

**10. К источникам земельного права России не относятся:**

а) Федеральные законы.

б) Законы субъектов Российской Федерации.

в) Указы Президента России.

г) Научные статьи по земельному праву

**11. Какой из перечисленных видов композиции улиц не существует?**

а) метрической

б) ритмической

в) метро-ритмической

г) акцентная

**12. Для чего используют метод изохрон?**

а) Для определения границ агломерации

б) Для определения границ мегалополиса

в) Для определения степени развитости агломерации

г) Нет правильного ответа

**13. Какой тип систем координат используется в ГИС для всех карт?**

а) Система координат Каврайского

б) Система координат Гаусса-Крюгера

в) Декартова система координат

г) Полярная система координат

**14. Выберите правильное определение геоинформационной системы**

а) Это комплекс определений, реализующий метод координат, то есть способ определять положение и перемещение точки или тела с помощью чисел или других символов.

б) Это совокупность аппаратно-программных средств и алгоритмических процедур,  предназначенных для сбора,  ввода,  хранения, математико-картографического моделирования и образного представления геопространственной информации.

в) Это система автоматизированного создания объектов карты на основании атрибутивных данных, содержащихся в некоторой таблице.

г) Это совокупность программных средств и  предназначенных для сбора  и образного представления геопространственной информации.

**15. Выберите правильное определение геокодирования**.

а) Это комплекс определений, реализующий метод координат, то есть способ определять положение и перемещение точки или тела с помощью чисел или других символов.

б) Это совокупность аппаратно-программных средств и алгоритмических процедур,  предназначенных для сбора,  ввода,  хранения, математико-картографического моделирования и образного представления геопространственной информации.

в) Это система автоматизированного создания объектов карты на основании атрибутивных данных, содержащихся в некоторой таблице.

г) Это совокупность программных средств и  предназначенных для сбора  и образного представления геопространственной информации.

д) На всем выше перечисленном

**16. На чем основано геокодирование по объектам?**

а) Основано на приближенном вычислении положения создаваемого объекта относительно заданного линейного объекта.

б) Основано на том, что в двух полях геокодируемой таблицы содержаться значения координат X и Y.

в) Основано на привязке создаваемых точечных объектов к положению существующих объектов какого-либо типа.

г) На всем выше перечисленном

**17. Какую из ниже перечисленных задач позволяет решать наличие идентификатора объекта в ГИС?**

а) Отображение объектов на карте

б) Раздельное хранение атрибутивной и пространственной информации.

в) Ввод пространственной информации в ГИС.

г) Редактирование пространственного положения объекта

**18. Какой закон трактует понятие «недвижимость»?**

а) Земельный кодекс

б) Гражданский кодекс

в) Налоговый кодекс

г) Уголовный кодекс

**19. К какой группе по этажности относятся здания 10-25 этажей?**

а) высотные

б) повышенной этажности

в) многоэтажные

г) среднеэтажные

**20. Как называется перепрофилирование промышленного здания, в ходе которого изменяется его функция?**

а) Реновация

б) Реконструкция

в) Редевелопмент

г) Капитальный ремонт

**21. Как называется тенденция к увеличению этажности зданий?**

а) субурбанизация

б) урбанизация

в) суперубанизация

г) нет правильного ответа

**22. Как называется сооружение, создаваемое путем намыва или отсыпки грунта на водном объекта и признаваемое после ввода в эксплуатацию земельным участком?**

а) Искусственный земельный участок

б) Созданная территория

в) Антропогенный земельный участок

г) Техногенный земельный участок

**23. Что из перечисленного не относится к градостроительному документу территориального планирования?**

а) Схема территориального планирования РФ

б) Схема территориального планирования субъекта РФ

в) Генеральный план поселения

г) Проект ОВОС

**24. Какой элемент системы озеленения в городе не существует?**

а) Насаждения общего пользования

б) Насаждения ограниченного пользования

в) Насаждения лимитирующего пользования

г) Насаждения специального назначения

**25. Основной документ, определяющий планировочную структуру города, его функциональное зонирование, размещение центров обслуживания, организацию транспортных связей и инженерного оборудования.**

а) Генеральный план поселения

б) Схема территориального планирования муниципального района

в) Правила землепользования и застройки

г) Местные нормативы градостроительного проектирования

**26. К какому типу насаждений в городе относятся насаждения санитарно-защитных зон?**

а) Насаждения общего пользования

б) Насаждения ограниченного пользования

в) Насаждения лимитирующего пользования

г) Насаждения специального назначения

**27. Кому принадлежат плоды, продукция и доходы, полученные от арендованного земельного участка?**

а) Арендатору земельного участка

б) Арендодателю земельного участка.

в) Арендатору и арендодателю земельного участка

г) Арендатору, арендодателю и работникам, нанятым для обработки земельного участка

**28. Какие ограничения по сроку существуют для до­говора аренды земель сельскохозяйственного назначе­ния?**

а) Не более 15 лет.

б) Не более 29 лет.

в) Не более 10 лет.

г) Не более 49 лет.

**29. Как называется тип жилых домов, которые состоят из секций, имеющих общий узел вертикальных коммуникаций (лестнично-лифтовой) для группы поэтажно объединенных квартир?**

а) Блокированные

б) Секционные

в) Усадебные

г) Галерейные

**30. Какие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства не указаны в «Правилах землепользования и застройки»?**

а) Основные

б) Условно разрешенные

в) Вспомогательные

г) Дополнительные

**31. Как называется зонирование территории поселения в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов?**

а) Градостроительное зонирование

б) Экономическое зонирование

в) Функциональное зонирование

г) Городское зонирование

**32. Документ градостроительного зонирования, в котором устанавливаются территориальные зоны и градостроительные регламенты?**

а) Генеральный план поселения

б) Схема территориального планирования муниципального района

в) Правила землепользования и застройки

г) Местные нормативы градостроительного проектирования

**33. Какой правовой метод используется для регулирования земельных отношений**

а) В земельном праве используется только диспозитивный метод регулирования земельных правоотношений.

б) В земельном праве используется только императивный метод регулирования земельных правоотношений.

в) В земельном праве используются как диспозитивный, так и императивный методы регулирования земельных правоотношений.

г) В земельном праве используется регулятивный, санкционирующий и делегирующий методы регулирования земельных правоотношений

34. **В какие сроки в соответствии с Федеральным зако­ном № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» проводит­ся государственная регистрация заявленных прав на земельные участки?**

а) Не позднее чем в 2-месячный срок со дня подачи за­явления и документов, необходимых для государственной ре­гистрации.

б) Не позднее чем в 21 день со дня подачи заявления и документов, необходимых для государственной регистрации.

в) Не позднее чем в месячный срок со дня подачи заяв­ления и документов, необходимых для государственной реги­страции.

г) Не позднее чем в 2-недельный срок со дня подачи заявления и документов, необходимых для государственной регистрации.

**35. Какой орган осуществляет государственный земельный контроль?**

а) Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости и его территориальные органы.

б) Министерство природных ресурсов России.

в) Федеральная служба по ветеринарному и фитосанитарному контролю.

г) Федеральная служба по надзору в сфере природопользования и охраны окружающей среды

**36. Какова исковая давность дел о компенсации вреда окружающей среде?**

а) 10 лет.

б) 50 лет.

в) 20 лет.

г) 3 года.

**37. Что предполагают фасетные классификации?**

а) Последовательное (по ступеням) разделение множества объектов на соподчиненные группы

б) Параллельное разделение множества объектов недвижимости на независимые группы

в) Нет правильного ответа

г) Совокупность различных групп

**38. Что из перечисленного относится к невоспроизводимым объектам недвижимости?**

а) Недра

б) Здания

в) Сооружения

г) Многолетние насаждения

**39. Что из перечисленного не является принципом землеустройства?**

а) Первоочередное решение при землеустройстве природоохранных задач.

б) Приоритет экономического и сельскохозяйственного землевладения и землепользования при перераспределении земель между категориями земельного фонда, земельными собственниками, пользователями и арендаторами, а также отдельными видами угодий.

в) Строгое соблюдение при землеустройстве требований земельного и других видов законодательства в области правового регулирования землевладения и землепользования.

г) Комплексный характер организации территории и производства.

**40.** **Понятия «территория» и «земля» в землеустроительной науке:**

а) являются равнозначными

б) понятие «территория» является более широким, чем понятие «земля»

в) понятие «территория» является более узким, чем понятие «земля»

г) понятия имеют противоположное значение

**41. Укажите критерии города в РФ.**

а) численность проживающего населения не менее 12 тыс. чел. и не менее 85% его работающего населения и членов их семей должно быть занято несельскохозяйственной деятельностью.

б) численность проживающего населения не менее 30 тыс. чел.

в) не менее 50% работающего населения и членов их семей должно быть занято несельскохозяйственной деятельностью

г) 60% домов должно быть расположено на застроенных территориях

**42. Как называется компактная территориальная группиров­ка городских и сельских поселений, объединенная в сложную ло­кальную систему многообразными интенсивными связями - трудовыми, производственными, коммунально-хозяйственны­ми, культурно-бытовыми, рекреационными, природоохранными, а также совместным использованием разнообразных ресурсов данного ареала?**

а) Агломерация

б) Урбанизированная зона

в) Урбанизированный район

г) Мегалополис

**43. Что такое размер матрицы растровой модели?**

а) Расстояние от одного узла сетки до другого ближайшего узла.

б) Количество элементов растровой модели на единицу площади.

в) Количество столбцов и колонок, которые образуют матрицу.

г) Координаты левого нижнего и правого верхнего узлов растровой модели задающие положение растровой модели в географическом пространстве

**44. Что такое экстент растровой модели?**

а) Расстояние от одного узла сетки до другого ближайшего узла.

б) Количество элементов растровой модели на единицу площади.

в) Количество столбцов и колонок, которые образуют матрицу.

г) Координаты левого нижнего и правого верхнего узлов растровой модели задающие положение растровой модели в определенной системе координат

**45. Выберите правильное определение картографического слоя.**

а) Это виртуальная совокупность объектов ГИС имеющих общие свойства и хранящаяся в одном файле или системе файлов для удобства манипулирования ими.

б) Это некая неизменная уникальная характеристика объектов ГИС позволяющая отличить один объект от другого.

в) Это сложный примитив, состоящий из одного или нескольких связанных между собой прямолинейных и дуговых сегментов начало и конец каждого такого сегмента определяется точками.

**46. Что называют шагом сетки растровой модели?**

а) Расстояние от одного узла сетки до другого ближайшего узла.

б) Количество элементов растровой модели на единицу площади.

в) Количество столбцов и колонок, которые образуют матрицу.

г) Координаты левого нижнего и правого верхнего узлов растровой модели задающие положение растровой модели в географическом пространстве

**47. Что называют разрешением растровой модели?**

а) Расстояние от одного узла сетки до другого ближайшего узла.

б) Количество элементов растровой модели на единицу площади.

в) Количество столбцов и колонок, которые образуют матрицу.

г) Координаты левого нижнего и правого верхнего узлов растровой модели задающие положение растровой модели в географическом пространстве

**48. Какой из ниже приведенных полигонов имеет границу с уровнем вложенности 2?**

а) Полигон состоящий из трех вложенных границ

б) Полигон состоящий из одной границы.

в) Полигон состоящий из двух вложенных границ

г) Все выше перечисленные

**49. Какой из ниже приведенных полигонов нельзя назвать сложным?**

а) Полигон состоящий из трех границ.

б) Полигон состоящий из двух границ.

в) Полигон состоящий из одной границы

г) Полигон состоящий из черырех границы

**50. Что такое связанность полигональных объектов?**

а) Возможность из каждой точки полигонального объекта попасть в любую другую не пересекая границ.

б) Возможность из каждой точки полигонального объекта попасть в любую другую пересекая при этом лишь одну границу.

в) Возможность из каждой точки полигонального объекта попасть в любую другую пересекая при этом лишь две границы.

г) Возможность из каждой точки полигонального объекта попасть в любую другую пересекая при этом лишь четыре границы.

Ключи

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| г | в | в | а | в | б | а | в | б | г | г | а | в | б | в |
| 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| в | б | б | в | в | а | а | г | в | г | г | а | г | б | г |
| 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 |
| а | в | в | в | б | в | б | а | б | б | а | а | в | г | а |
| 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| а | б | а | в | а |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |